



Onderwerp: Belasting omgevingsvergunningen

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD.**

**OPENBARE ZITTING VAN 28 MEI 2020**

Aanwezig: Patrick Martens, voorzitter; Marc Penxten, burgemeester; Cindy Vandormael, Ingrid Loix, Frank Vroonen, Peter Bollen en Pierrette Putzeys, schepenen; Alex Dubois, Jorg Stas, Dagmar Ottenbourgs, Carine Meyers, Michel Boussu, Danny Jeuris, Sabine Van de Sande, Igor Philtjens, Bart Jeuris, Filip Vanvinckenroye, André Vanhex, Hannah Billen, Kris Franssens en Ingrid Jacobs, raadsleden; Pascal Giesen, algemeen directeur;

**De gemeenteraad**

Gelet op artikel 170 § 4 van de Grondwet;  
Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;  
Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;  
Overwegende dat het behandelen van meldingen en aanvragen in het kader van het omgevingsvergunningsdecreet en daarmee vergelijkbare procedures inzake ioniserende stralingen en springstoffen een aanzienlijke inzet vergt van de gemeentelijk middelen en het billijk is deze inzet door te rekenen aan degene op wiens initiatief en in wiens voordeel de meldings- en vergunningsprocedures worden doorlopen;  
Gelet op het decreet van 3 mei 2019 betreffende de gemeentewegen;  
Gelet op de financiële toestand van de gemeente;  
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 24 oktober 2019 inzake de belasting op omgevingsvergunningen;  
Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 maart 2020;

**Besluit.**  
eenparig

**Artikel 1** : Het gemeenteraadsbesluit van 24 oktober 2019 wordt opgeheven met ingang van 1 juni 2020 en vervangen door onderhavig besluit.

**Artikel 2**: Voor de periode van 01 juni 2020 tot 31 december 2025 wordt een gemeentebelasting gevestigd op de meldingen en aanvragen bedoeld in het Decreet 25.04.2014 betreffende de omgevingsvergunning, het K.B. 23.09.1958 houdende algemeen reglement betreffende het fabriceren, opslaan, onder zich houden, verkopen, vervoeren en gebruiken van springstoffen en het K.B. 20.07.2001 houdende algemeen reglement op de bescherming van de bevolking, van de werknemers en het leefmilieu tegen het gevaar van de ioniserende stralingen.

**Artikel 3**: De belasting is verschuldigd door degene die de aanvraag of melding heeft ingediend en bij gebreke daarvan de vergunninghouder of exploitant.

**Artikel 4**: De belasting wordt vastgesteld als volgt :

	Gemeente is	Vlaamse overheid of
--	-------------	---------------------

	vergunning- verlenende overheid	provincie is vergunning- verlenende overheid
Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit	€ 50	
Melding voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen	€ 50	
Aanvraag voor het houden van een projectvergadering (art.8 omgevingsvergunning-decreet	€ 125	
Aanvraag omgevingsvergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen : - gewone procedure - gewone procedure, meerprijs per bijkomende wooneenheid vanaf de 2de wooneenheid - vereenvoudigde procedure	€ 90  € 20 € 50	€ 40  € 40
Aanvraag omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit : - gewone procedure - vereenvoudigde procedure	€ 90 € 50	€ 560
Aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden : - aanvraag voor 1 (andere gemeentes) of 2 bouwloten (Alken) - meerprijs per bijkomend bouwlot vanaf het 3de bouwlot (Alken) of vanaf het 2de bouwlot (andere gemeentes) Vraag tot omzetting van een milieuvergunning verleend voor 20 jaar naar een permanente vergunning (art. 390 omgevingsvergunning-decreet)	€ 125  € 20 € 90	€ 75   € 560
Bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van twintig jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur (art. 83, § 1, lid 3 omgevingsvergunning-decreet)	€ 90	€ 125
Verzoek tot bijstelling van de milieuvoorwaarden	€ 90	€ 560
Verzoek tot bijstelling van een verkavelingsvergunning - aanvraag met betrekking op 1 of 2 bouwloten	€ 125	€ 75

- meerprijs per bijkomend betrokken bouwlot, vanaf het 3de bouwlot	€ 20	
Melding van de overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit	€ 50	
Aanvraag van een stedenbouwkundig attest (art. 5.3.1 VCRO) openbaar onderzoek	€ 50	
Aanvraag van een planologisch attest (art. 4.4.24 e.v. VCRO)	€ 250 + de aan de gemeente aangerekende kosten door derden	€ 7,50 per aangetekend schrijven + de aan de gemeente aangerekende kosten door derden
Vergunningsaanvraag springstoffen (K.B. 23.09.1958)	€ 50	
Vergunningsaanvraag ioniserende stralingen (K.B. 20.07.2001)	€ 50	
Toepassing van de administratieve lus	€ 50	
Stopzetten dossier	zoals bij vergunning/aktename	zoals bij vergunning/aktename
Weigering	zoals bij vergunning/aktename	zoals bij vergunning/aktename
Stilzwijgende weigering	zoals bij vergunning/aktename	zoals bij vergunning/aktename
Het afdrukken van een digitaal verleende vergunningsaanvraag	kopiekosten volgens onderstaande tabel	kopiekosten volgens onderstaande tabel
A4/zwart-wit	€ 0,20	€ 0,20
A3/zwart-wit	€ 0,25	€ 0,25
A4/kleur	€ 1	€ 1
A3/kleur	€ 1,50	€ 1,50
kleurenafdruk A4 in kleur	€ 3	€ 3
kleurenafdruk A3 in kleur	€ 5	€ 5
cd-rom	€ 5	€ 5
Digitaliseringsvergoeding van toepassing op aanvragen tot een omgevingsvergunning die analoog (niet via het omgevingsloket) worden ingediend - vereenvoudigde procedure	€ 125	€ 125
Vastgoedinformatie en stedenbouwkundige uittreksels per kadastraal perceel	€ 75	NVT
Conformiteitsattesten	€ 62,50 voor een	NVT

	zelfstandige woning € 62.50 voor een kamerwoning verhoogd met € 12,50/kamer met een maximum van € 1.250/gebouw	
Aanleg/verplaatsing/wijziging/opheffing van een gemeenteweg/rooilijnen vastleggen	€ 50 + alle kosten die gemeente hieromtrent maakt worden teruggevorderd van de aanvrager	NVT

Artikel 5 : Worden van de belasting vrijgesteld :

- meldingen en aanvragen ingediend door de eigen gemeente en het eigen OCMW;
- meldingen en aanvragen voor omgevingsvergunningen in het kader van werken voor openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen.

Artikel 6 : De belasting is verschuldigd binnen de 10 dagen na afgifte van een factuur.

Bij gebrek aan betaling binnen de gestelde termijn en bij aanvragen en meldingen die niet bij de gemeente gebeuren, wordt de belasting ingevorderd door middel van een kohier. De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen. De kohierbelasting moet worden betaald binnen de twee maanden vanaf de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 7 : De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de aanslag een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen, Hoogdorpsstraat 38 te 3570 Alken. Dit dient te gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag. Het bezwaarschrift moet schriftelijk ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger wil uitgenodigd worden op de hoorzitting moet dit in het bezwaarschrift worden aangevraagd. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 8 : Onverminderd het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel 7, hoofdstukken 1, 3, 4 en 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en van artikel 126 tot en met 175 van het K.B. tot uitvoering van het Wetboek van de inkomstenbelastingen, van toepassing, voor zover ze niet specifiek de inkomstenbelastingen betreffen.

Artikel 9 : Van deze beslissing wordt melding gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur. Deze beslissing wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286,287 en 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

**Namens de gemeenteraad**

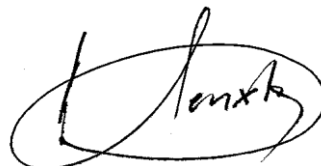
De algemeen directeur  
(get.) Pascal Giesen

De voorzitter  
(get.) Patrick Martens

**Voor eensluidend afschrift**

De algemeen directeur  
Pascal Giesen

De burgemeester  
Marc Penxten

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop on the left and a long, thin horizontal stroke extending to the right, with a vertical stroke intersecting the loop.A handwritten signature in black ink, featuring a large, rounded loop on the left and a series of connected, cursive-like strokes on the right that form the name 'Penxten'.