

Onderwerp: Belasting inname gemeentelijk domein

## **UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD.**

### **OPENBARE ZITTING VAN 28 MEI 2020**

Aanwezig: Patrick Martens, voorzitter; Marc Penxten, burgemeester; Cindy Vandormael, Ingrid Loix, Frank Vroonen, Peter Bollen en Pierrette Putzeys, schepenen; Alex Dubois, Jorg Stas, Dagmar Ottenbourgs, Carine Meyers, Michel Boussu, Danny Jeuris, Sabine Van de Sande, Igor Philtjens, Bart Jeuris, Filip Vanvinckenroye, André Vanhex, Hannah Billen, Kris Franssens en Ingrid Jacobs, raadsleden; Pascal Giesen, algemeen directeur;

### **De gemeenteraad**

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;  
Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd;  
Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2013 betreffende de belasting op inname openbaar domein;  
Gelet op het politiereglement van 30 maart 2017 betreffende de inrichting van horecaterrassen op het openbaar domein;  
Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, gewijzigd bij wet van 4 juli 2005, van 20 juli 2006, 22 december 2009, 21 januari 2013 en decreet van 24 februari 2017 meer bepaald de artikelen 8 tot en met 10,  
Gelet op het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten, meer bepaald de artikelen 23 tot en met 44, gewijzigd bij Besluit Vlaamse Regering van 21 april 2017.  
Overwegende dat men de ambulante handel langs de openbare weg wil ontraden en de wildgroei wil tegen gaan;  
Overwegende dat het wenselijk is om de ambulante handel te centraliseren op het Laagdorp-evenementenplein en het toegelaten aanbod te beperken door de korte keten economie te promoten en enkel verkoop van streekeigen producten toe te laten.  
Gelet op het positief advies van de Alkense ondernemersraad van 6 mei 2020;  
Gelet op het huishoudelijk reglement betreffende de organisatie van ambulante activiteiten op het gemeentelijk domein buiten de openbare markten van 28 mei 2020;  
Gelet op de geldende begrotingsonderrichtingen ter zake;

### **Besluit.** eenparig

**Artikel 1:** Het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2019 inzake de belasting op de inname van het gemeentelijk domein wordt opgeheven met ingang van 1 juni 2020 en vervangen door onderhavig besluit.

**Artikel 2:** Voor de periode van 1 juni 2020 tot en met 31 december 2025 wordt een belasting geheven op de inname van gemeentelijke openbaar domein en gronden toebehorend tot het privaat domein van de gemeente Alken.

**Artikel 3:** De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die het gemeentelijk domein inneemt.

Artikel 4: De belasting wordt bepaald op :

1) voor ingebruikname van het gemeentelijk openbaar domein van werfinrichtingen en logistieke materialen (afbraak-, bouw-, onderhouds-, instandhoudingswerken, werken van aanleg en andere werken, containers, koelwagens, ...) :

Oppervlakte	Tarief/dag	Tarief/ondeelbare periode van 1 maand	Tarief/ondeelbare periode van 1 kwartaal	Tarief/ondeelbare periode van 1 semester	Tarief/ondeelbare periode van 1 jaar
< of = 25 m <sup>2</sup>	€ 5	€ 120	€ 300	€ 600	€ 1.200
> 25 m <sup>2</sup> en < of = 50 m <sup>2</sup>	€ 10	€ 250	€ 700	€ 1.350	€ 2.700
> 50 m <sup>2</sup> en < of = 75 m <sup>2</sup>	€ 15	€ 375	€ 1.050	€ 2.025	€ 4.050

€ 0,50/m<sup>2</sup> per dag, voor het gedeelte dat de oppervlakte van 75 m<sup>2</sup> overschrijdt

Het minimumbedrag voor de belasting op de inname van het gemeentelijk domein van werfinrichtingen en logistieke materialen bedraagt € 25.

2) voor vaste terrassen : € 1/m<sup>2</sup>.

Het minimumbedrag voor de belasting op de inname van het gemeentelijk openbaar domein voor terrassen bedraagt € 50/jaar.

Onder vaste terrassen wordt verstaan water- en winddichte constructies met een dak en/of enkele wanden, voornamelijk uit glas of ander doorzichtig materiaal opgebouwd, die verankerd wordt aan de bodem op semi-permanente wijze (windzeker doch afbreekbaar) en die geplaatst worden vóór of aansluitend tegen de gevel van een uitbating en dit op gemeentelijk openbaar domein of gronden toebehorend aan het gemeentelijk privaat domein.

3) voor ambulante handel : € 5/dag per kraam

Artikel 5 : De belasting is niet verschuldigd voor

1) innames voor werfinrichtingen :

- In tijd beperkt tot 24 u
- Door het eigen bestuur, het OCMW en de kerkfabrieken
- Door aannemers in opdracht van het gemeentebestuur, het OCMW of de kerkfabrieken
- Voor het uitstellen van koopwaren ten gevolge van braderieën en tijdens markten
- Van de door het college toegestane manifestaties waarvoor een politiereglement is gestemd
- Voor kermessen en rommelmarkten
- Voor activiteiten op het gemeentelijk domein van gemeentelijke instellingen en scholen in Alken gevestigd
- Door erkende gemeentelijke verenigingen, na goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen

2) innames voor terrassen :

- opgesteld ter gelegenheid van éénmalige, meestal jaarlijkse activiteiten, die één of meer dagen duren

- privé-terrassen bij woningen of appartementen
- 3) inname voor ambulante handel :
  - inname voor verkoop door socio-culturele verenigingen, jeugd- en sportverenigingen, liefdadigheidsverkoop, voor zover deze verkoop geschiedt in het kader van de doelstellingen van de betreffende vereniging of instelling en de opbrengst van de verkoop integraal naar de betreffende vereniging of instelling gaat of naar een liefdadigheidsdoel.
  - foorreizigers/handelaren bedoeld in het bestaande retributiereglement op kermisattracties, goedgekeurd in de gemeenteraad van 26 maart 2009.
  - de handelaren die in het kader van de jaarlijkse braderie of evenementen het gemeentelijke domein innemen.
  - inname van een standplaats op de vooraf bepaalde plaats op het gemeentelijk domein zoals bepaalt in Art. 15. §1 van het huishoudelijk reglement betreffende de organisatie van ambulante activiteiten op het gemeentelijk domein buiten de openbare markten, door lokale producenten van streekeigen producten (korte keten).

#### Artikel 6 : Aangifteplicht.

##### 1) inname voor werfinrichtingen en logistieke materialen:

De personen die onderworpen zijn aan de belasting zijn verplicht minstens 7 dagen voor ze het gemeentelijk domein in gebruik nemen, een schriftelijke aanvraag met signalisatieplan in te dienen bij het gemeentebestuur.

Deze aanvraag wordt beschouwd als een aangifte.

De aanvrager is ertoe gehouden de verleende machtiging op een zichtbare plaats aan te brengen zodat controle steeds mogelijk is.

De te bezetten oppervlakte heeft steeds de vorm van een rechthoek waarbinnen alle voorwerpen moeten geplaatst worden. De voor de berekening van de belasting in aanmerking te nemen oppervlakte is de oppervlakte van deze rechthoek.

De belasting is verschuldigd zolang de stopzetting van de inname van het gemeentelijk openbaar domein niet betekend wordt aan de dienst ruimtelijke ordening van de gemeente, tenzij in de machtiging een termijn bepaald wordt, in welk geval het openbaar domein uiterlijk bij het verstrijken van de machtigingsdatum moet worden vrijgegeven.

Indien wordt vastgesteld dat een natuurlijk of rechtspersoon het gemeentelijk domein heeft ingenomen zonder dit voorafgaandelijk aan te vragen aan de gemeentebestuur, wordt er verzocht alsnog een aanvraag in te dienen. Er wordt voor de niet vooraf aangevraagde periode een ambtshalve aanslag gevestigd overeenkomstig artikel 8.

Indien een daartoe aangesteld personeelslid van de gemeente of de politie vaststelt dat de verleende machtiging niet zichtbaar is aangebracht, kan een administratieve geldboete opgelegd worden van € 30.

##### 2) inname voor vaste terrassen :

De belastingplichtige dient voor hij een terras plaatst, een vergunning aan te vragen bij het college van burgemeester en schepenen. Deze aanvraag tot vergunning wordt als aangifte beschouwd.

De belasting is verschuldigd vanaf de kennisgeving van de aanvang van de werken.

De aanvragen dienen de volgende elementen te vermelden die noodzakelijk zijn voor de berekening van de belasting :

- De aard van inname
- De periode van inname (van - tot)
- Het adres waar de tijdelijke inname zal gebeuren
- Naam en adres van de aanvrager
- De oppervlakte van de inname + schets met situering van de geplande inname.

Artikel 7 : Voor de ambulante handel is er geen aangifteplicht. Voor het uitoefenen van een ambulante activiteit dient men wel een toelating aan te vragen bij het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8 : Wijze van inning :

1) innames voor werfinrichtingen :

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaarverklaard door het college van burgemeester en schepenen.

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

2) innames voor vaste terrassen :

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaarverklaard door het college van burgemeester en schepenen.

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

3) innames voor ambulante handel :

De belasting dient contant betaald te worden vóór de aanvang van de ingebruikname van het gemeentelijk domein.

Bij een doorlopende machtiging of abonnement dient de betaling ieder jaar te gebeuren vóór 1 januari van het nieuwe jaar.

Wanneer de betaling niet onmiddellijk kan worden uitgevoerd, wordt de belasting alsnog ingekohierd.

Artikel 9 : Voor de innames van het gemeentelijk domein voor werfinrichtingen en vaste terrassen wordt bij gebrek aan aangifte, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekend het college van burgemeester en schepenen of het personeelslid dat daartoe is aangesteld aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te leggen.

Artikel 10 : De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 100 % van de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

Artikel 11 : De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van hetaanslagbiljet.

Artikel 12 : De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen zijn aanslag een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag. De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden, vermeldt dit uitdrukkelijk in het bezwaarschrift. In voorkomend geval zal hij uitgenodigd worden op een hoorzitting.

De college van burgemeester en schepenen of het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst, stuurt schriftelijk binnen vijftien kalenderdag na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding naar de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger.

Artikel 13 : Van deze beslissing wordt melding gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Deze beslissing wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286, 287 en 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

**Namens de gemeenteraad**

De algemeen directeur  
(get.) Pascal Giesen

De voorzitter  
(get.) Patrick Martens

**Voor eensluidend afschrift**

De algemeen directeur  
Pascal Giesen

De burgemeester  
Marc Penxten

